

COMUNE DI STRAMBINELLO

Regione Piemonte Provincia di Torino

I.C.I. ANNO 2010

Si segnala che per l'anno 2010 le aliquote sono rimaste invariate rispetto all'anno 2009 e precisamente:

- aliquota ordinaria 5‰
- aliquota per i beni immobili che il proprietario non residente tiene a disposizione o comunque sfitti 7‰
- aliquota per gli immobili classificati nella categoria catastale D 7‰
- aliquota per le aree fabbricabili 4‰
- detrazione abitazione principale solo per le Categorie Catastali A1 A8 e A9 € 103,29

A decorrere dall'anno 2008 il D.L. 93 convertito in legge n. 126/08 ha escluso dall'ICI l'unità immobiliare adibita ad ABITAZIONE PRINCIPALE, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9.

SCADENZE VERSAMENTI:

ACCONTO entro 16 giugno 2010

SALDO entro 16 dicembre 2010

MODALITA' DI PAGAMENTO

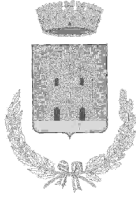
Versamento su conto corrente postale EQUITALIA NOMOS S.p.A. intestato a :

1^a riga: EQUITALIA NOMOS S.p.A.

2^a riga: STRAMBINELLO - TO - ICI

n. conto corrente 8 8 7 4 3 7 4 5

oppure con MODELLO F24



COMUNE DI STRAMBINELLO

Regione Piemonte Provincia di Torino

ESTRATTO REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI I.C.I.

Si avvisano i cittadini che con deliberazione n. 4/99 e s.m.i. il Consiglio Comunale ha adottato il Regolamento Comunale in materia di ICI.

Le principali disposizioni ed agevolazioni sono di seguito riportate in sintesi:

Pertinenze delle abitazioni principali

Si considerano parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze, anche se distintamente iscritte in catasto. Si intende per pertinenza: il garage o box o posto auto, la soffitta, la cantina, che sono ubicati nello stesso edificio o complesso immobiliare nel quale è sita l'abitazione principale.

Unità immobiliari equiparate ad abitazione principale

Sono considerate abitazioni principali con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta ed anche della detrazione per queste previste:

- a) quelle concesse in uso gratuito a parenti o affini in linea retta, entro il 1° grado, i quali vi dimorino, in conformità alle risultanze anagrafiche.
- b) le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che non risultino locate.

Aree fabbricabili

Il valore venale delle aree fabbricabili è stato determinato in € 20,66/mq.

Il testo integrale del Regolamento è depositato in visione presso gli Uffici Comunali o consultabile sul sito nell'apposita sezione.

Per informazioni rivolgersi al Comune – tel. 0125.76691