

COMUNE DI STRAMBINELLO

Città metropolitana di Torino

AVVISO IMU 2025

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 16 dicembre 2024 sono state **CONFERMATE** le aliquote IMU già in vigore per il 2024:

FATTISPECIE

- abitazione principale e relative pertinenze
(per le categorie ancora soggette all'imposta)

ALIQUOTE

0,50 per cento

- immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D

1,06 per cento

(quota riservata allo Stato 0,76 per cento;

- unità immobiliari diverse dall'abitazione principale e pertinenze - terreni agricoli ove non esenti ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari (da questa fattispecie vengono esclusi gli immobili classificati nella categoria catastale D ai quali si applica la percentuale di cui al punto precedente pari a 1,06 per cento)

0,86 per cento

Fabbricati strumentali all'attività agricola (D10, C6, C7, C2 con annotazione dei requisiti di ruralità presso l'Agenzia delle Entrate - sezione territoriale)

Non dovuto

- aree fabbricabili

0,76 per cento

DETRAZIONI:

detrazione nella misura di legge, per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, pari ad euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

scadenze di pagamento

16 giugno 2025 per la rata di acconto o dell'intero importo dovuto

16 dicembre 2025 per la rata di saldo

Si rammenta che per dimostrare le condizioni che determinino esenzioni o agevolazioni è necessario presentare la Dichiarazione IMU.